

ОБЩИЕ ПРАВИЛА АРЕНДЫ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ

Настоящие Общие правила аренды транспортных средств, (далее — «Правила») являются неотъемлемой частью Договора аренды.

В случае противоречий между настоящими Правилами и договором, настоящие Правила применяются в части, не противоречащей соответствующему договору. Стороны также вправе в любой момент как после заключения Договора аренды, так и одновременно, предусмотреть исключения из настоящих Правил, либо согласовать иные условия.

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Для целей настоящего Договора используются следующие термины и определения (если из контекста Договора или дополнительных соглашений к нему со всей определенностью не следует иное):

“Арендодатель” — компания, которая за счёт собственных и (или) привлечённых средств в рамках лизинговых договоров получает в ходе реализации договора аренды во временное пользование с правом выкупа имущество и предоставляет его в качестве предмета договора аренды Арендатору.

“Арендатор” — юридическое или физическое лицо, которое в соответствии с Договором аренды обязано принять Имущество (Предмет договора) за определённую плату, на определённый срок и на определённых условиях во временное владение и пользование в соответствии с условиями Договора аренды и Приложениями к нему.

“Сторона, Стороны” — Арендодатель и Арендатор в совокупности, а также при упоминании их по отдельности.

“Договор аренды” — договор, в соответствии с которым Арендодатель обязуется предоставить Арендатору Предмет аренды за плату во временное владение и пользование на срок, в порядке и на условиях, установленных Индивидуальными условиями Договора аренды, настоящими Правилами и приложениями к нему.

“Имущество” (“Предмет аренды”, “Автомобиль”, “Транспортное средство”) — транспортное средство, приобретённое (полученное в лизинг) Арендодателем для целей настоящего договора.

“Страховщик” — страховая компания, обеспечивающая страхование Имущества и гражданской ответственности в течение срока аренды.

“Сервисная организация” — Продавец Имущества или организация, уполномоченная производителем (официальным дилером) Имущества по осуществлению гарантийного и сервисного обслуживания Имущества в течении срока Аренды.

“Арендный платёж” — сумма частичного денежного возмещения Арендатором в текущем расчётном периоде затрат Арендодателя в связи с исполнением им обязательств по Договору и сумма вознаграждения Арендодателя в текущем расчётном периоде.

“Аванс” — сумма, оплачиваемая Арендатором на условиях и в соответствии с Договором, полностью или частично используемая Сторонами при его исполнении для возмещения своих финансовых затрат по Договору.

“Выкупная цена” — цена выкупа Имущества по окончании срока аренды, после уплаты, которой Имущество передается в собственность Арендатора.

“Частичная досрочная оплата Арендных платежей” — перечисление Арендатором по согласованию с Арендодателем денежных средств в размере, превышающем текущий Арендный платёж по Графику платежей с последующем уменьшением суммы ежемесячного Арендного платежа и Общей суммы договора аренды.

“Просроченная задолженность” — сумма неисполненных денежных обязательств Арендатором, включая авансовые платежи, срок исполнения которых наступил. В случае уплаты Арендодателем платежей, предусмотренных Договором аренды не в полном объёме, просроченным считается весь платёж за соответствующий период, указанный в Графике арендных платежей или счёте Арендодателя.

2. ПРИЁМ ИМУЩЕСТВА

2.1. Ответственность за сохранность Имущества от всех видов имущественного ущерба, а также за риски, связанные с его гибелью, утратой, порчей, хищением, преждевременной поломкой, ошибкой, допущенной при его монтаже или эксплуатации, и иные имущественные риски, в том числе связанные с возникновением обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), несёт Арендатор с момента принятия Имущества по Акту приёма-передачи.

2.2. В случае выявления при приёме Имущества недостатков или несоответствий условиям Договора аренды по количеству, качеству, комплектности и другим характеристикам Имущества, все эти недостатки и несоответствия указываются Арендатором в Акте приема-передачи.

2.3. Стороны считают, что Имущество было передано Арендатору в том состоянии, в котором оно находилось на дату подписания Акта приема-передачи и отражено в нём.

3. УСЛОВИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА

3.1. Арендатор обязуется использовать Имущество строго по прямому назначению, содержать его в исправности, соблюдать правила технической эксплуатации и инструкции организации-изготовителя по эксплуатации Имущества.

3.2. Арендатор обязуется использовать Имущество с соблюдением законодательства Российской Федерации и несёт ответственность за нарушение какого-либо из нормативных актов, регулирующих общественные отношения в связи с эксплуатацией имущества, в соответствии с Договором аренды и действующими законодательствами.

3.3. Арендатор своими силами и за свой счёт осуществляет управление арендованным автомобилем и его эксплуатацию, а также несёт все расходы, связанные с его эксплуатацией, Арендатор обязан своими силами и за свой счёт своевременно оформлять диагностическую карту автомобиля.

3.4. Арендатор в течение всего срока договора аренды транспортного средства обязан поддерживать надлежащее состояние арендованного транспортного средства, включая осуществление текущего и капитального ремонта, следить за нормальным функционированием и техническим состоянием Транспортного средства.

3.5. Арендатор обязан в течение всего срока договора аренды производить техническое обслуживание и регламентные работы, а также любой необходимый ремонт автомобиля (текущий и капитальный) в порядке, предусмотренном требованиями нормативных правовых актов, технической документации на автомобиль (требованиями производителя), позволяющие сохранить гарантию завода изготовителя. Никакая поломка Имущества в течение срока его аренды не расценивается как нарушение (неисполнение) обязанностей Арендодателя по настоящему Договору.

3.6. Арендатор обязан по требованию Арендодателя предоставлять ТС для осмотра Арендодателю, не чаще одного раза в месяц по адресу, указанному Арендодателем, о чем вносится отметка (осмотр произведен) в журнале под подпись Арендатора и Арендодателя. В случае невыполнения Арендатором данного условия, Арендодатель оставляет за собой право расторгнуть договор в одностороннем внесудебном порядке путем направления Арендатору письменного уведомления.

3.7. Арендатор обязан в случае ДТП незамедлительно сообщить об этом Арендодателю любым возможным способом, а также после оформления ДТП направить копии документов и фотографии с места ДТП на электронный адрес указанный в договоре, а также предоставить Арендодателю все имеющиеся у него документы, фиксирующие факт повреждения автомобиля и стоимость восстановительного ремонта (утраты товарной стоимости, убытков), устанавливающие вину лица, повредившего автомобиль, и содержащего иные данные в отношении обстоятельств произошедшего.

3.8. Арендатор вправе за свой счёт оформлять иные виды страхования автомобиля и рисков, связанных с его эксплуатацией по письменному согласованию с Арендодателем.

3.9. Арендатор обязан использовать транспортное средство исключительно в пределах согласованной с Арендодателем зоны эксплуатации. В случае необходимости выезда за пределы разрешённой зоны эксплуатации, Арендатор обязан за сутки до предполагаемой поездки согласовать с Арендодателем

письменно в офисе или по электронному мессенджеру WhatsApp по номеру, указанному в Договоре аренды, детали поездки и получить разрешение на такой выезд от Арендодателя. В случае несанкционированного (без разрешения Арендодателя) выезда Арендатора за пределы согласованной зоны эксплуатации договор считается расторгнутым по вине Арендатора.

3.10. Арендатору категорически запрещается вывоз Имуущества за пределы границ Российской Федерации. В иных случаях с Арендодателем письменно согласовывается разрешение. Письменное согласие может быть выдано Арендодателем на основании письменного запроса Арендатора, содержащего сведения о сроке и месте пользования автомобилем за пределами Российской Федерации. В случае несанкционированного (без разрешения Арендодателя) выезда Арендатора за пределы границ Российской Федерации договор считается расторгнутым по вине Арендодателя.

3.11. Арендатор не вправе без письменного согласия Арендодателя сдавать автомобиль в субаренду на условиях договора аренды транспортного средства с экипажем или без экипажа либо иным образом передавать его во владение и пользование третьим лицам. В случае нарушения Арендатором настоящего пункта правил, Арендодатель вправе расторгнуть договор в одностороннем, внесудебном порядке при этом все убытки и неустойки, предусмотренные Договором аренды, ложатся на Арендатора.

3.12. Арендатор обязуется не производить никаких конструктивных и иных изменений (модификаций) Имуущества без письменного согласования с Арендодателем. В случае нанесения Имууществу восстановимого ущерба Арендатор обязуется отремонтировать повреждённое Имуущество с привлечением Сервисной организации официального дилера. Арендатор вправе производить улучшения Имуущества, стоимость любых улучшений Имуущества, ни при каких условиях, Арендатору не возмещается, в том числе в случае расторжения Договора аренды и изъятия Имуущества.

3.13. Ответственность за причинение в результате эксплуатации Имуущества вреда третьим лицам несёт Арендатор.

3.14. Арендатор не должен допускать использование Имуущества (предмета аренды) в нарушение каких-либо законодательных актов, приказов, правил или иных правовых документов, включая все правила постановления местных органов власти и иных органов управления (Правил дорожного движения с вносимыми в них изменениями и дополнениями), которые регулируют условия управления, распоряжения и использования Имуущества. Грубое или систематическое нарушение Правил дорожного движения, иных законодательных актов и иных правовых документов Арендатором, является основанием для одностороннего расторжения Договора Арендодателем во внесудебном порядке.

3.15. Арендатор имеет право с согласия Арендодателя производить полное или частичное изменение заводской окраски Имуущества (Предмета договора), размещать на Предмете аренды рекламные материалы (стикеры). Арендатор при возврате Предмета аренды обязан за свой счёт удалить все рекламные материалы и привести окраску Предмета аренды в исходное состояние, а Предмет аренды в состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа.

4. РЕГИСТРАЦИЯ ИМУЩЕСТВА

4.1. В случае утери в течении действия Договора аренды регистрационного знака/знаков или регистрационных документов на Имуущество, Арендатор обязан в течении 5 (пяти) дней возместить затраты Арендодателя по восстановлению утерянных документов, регистрационных знаков.

4.2. Арендатор обязуется осуществлять своевременную оплату транспортного налога.

4.3. В случае совершения Арендатором правонарушения, связанного с владением и использованием Предметом аренды, в том числе при принудительной эвакуации транспортного средства органами соответствующей службы МВД РФ, МАДИ или уполномоченными службами, все расходы и штрафы, в том числе стоимость эвакуации, а также стоимость хранения на штрафной стоянке оплачивает Арендатор.

4.4. Если постановление о привлечении к административной ответственности за нарушение ПДД получено Арендатором, то Арендатор в порядке и сроки, установленные действующим законодательством РФ, обязан оплатить полученные штрафы, а также все сопутствующие расходы и направить копию

постановления и квитанции об оплате штрафа Арендодателю по электронной почте по адресу, согласованному Сторонами в Договоре аренды.

5. СТРАХОВАНИЕ ПРЕДМЕТА АРЕНДЫ

5.1. По согласованию сторон оплата страховых премий по заключаемым договорам страхования может осуществляться Арендатором одновременно или с рассрочкой платежа.

5.2. На дату подписания Акта приёма-передачи Имущества в аренду, оно должно быть застраховано.

5.3. Если при утрате, уничтожении или невозможности восстановления Предмета аренды и прекращении в связи с этим договора аренды полученное Арендодателем от Страховщика страховое возмещение не полностью покрывает сумму подлежащих оплате арендных платежей, либо страховое возмещение не получено, Арендатор выплачивает Арендодателю разницу между полученным Арендодателем страховым возмещением и суммой невыплаченных платежей, с учетом подлежащих уплате Арендодателем налоговых платежей в бюджет, возникших у Арендодателя в связи с расторжением Договора аренды, а также документально подтвержденных издержек Арендодателя, связанных с расторжением договора аренды.

5.4. Независимо от того, кто является Страхователем, расходы по страхованию несёт Арендатор. В случае если договоры страхования заключаются Арендодателем, расходы по страхованию могут быть включены либо в постоянную, либо в переменную часть арендного платежа.

5.5. В случае фактического или юридического прекращения деятельности Страховщика, в том числе приостановления лицензии, финансовой несостоятельности и т.п. Арендатор обязан возместить расходы Арендодателя на заключение новых договоров страхования с другой Страховой компанией.

5.6. Арендатор обязан неукоснительно и своевременно выполнять требования, предусмотренные правилами страхования страховщика и положениями настоящих правил, при этом Арендодатель не несёт ответственность за соблюдение сроков урегулирования страховых случаев, в том числе, вызванные несвоевременным предоставлением в страховую компанию документов по страховому случаю Арендатором.

5.7. Арендатор обязан своевременно выполнять требования страховой компании в части соблюдения сроков уведомления последней о наступлении страхового случая и сроков предоставления по нему документов. В противном случае возмещение ущерба по страховому случаю в полном объеме возлагается на Арендатора.

5.8. Арендатор обязан своевременно оплачивать арендные платежи согласно графику платежей (Приложение №1 к Договору), а также компенсировать Арендодателю расходы на оплату штрафов, транспортного налога и страховых взносов ОСАГО И КАСКО в течение 3 (трёх) календарных дней с момента уведомления об их наступлении (начислении). В случае просрочки Арендатором каких-либо из платежей более чем на 5 (пять) календарных дней Арендодатель имеет право на изъятие автомобиля у Арендатора, и расторжения договора в одностороннем внесудебном порядке.

5.9. При расторжении Договора аренды, оплаченные Арендатором денежные средства по полисам страхования (ОСАГО, ДСАГО, КАСКО и т.д.) в связи со страхованием рисков повреждения или утраты Имущества, не компенсируются.

6. ПОРЯДОК РАСЧЁТОВ ПО ДОГОВОРУ АРЕНДЫ

6.1. В случае если Договором аренды предусмотрена уплата авансового арендного платежа, такой платёж должен быть уплачен в сроки, установленные Договором аренды.

6.2. Арендодатель вправе не передавать Имущество Арендатору до выполнения последним обязательств по уплате первого авансового платежа. Такая просрочка признается просрочкой Арендатора. Все риски и

ответственность, предусмотренные Договором аренды за просрочку Сторон в указанном случае, несёт Арендатор.

6.3. За владение и пользование Предметом аренды Арендатор уплачивает Арендодателю арендные платежи. Арендные платежи, уплачиваемые Арендатором, включают в себя стоимость эксплуатации автомобиля, а также, размер вознаграждения Арендодателя. Право собственности на Имущество принадлежит Арендодателю в течение всего срока действия Договора аренды и может быть передано Арендатору только по соглашению в случае исполнения Арендатором обязанностей по Договору аренды. Порядок и сроки оплаты арендных платежей согласовываются Сторонами в Графике арендных платежей, являющимися неотъемлемой частью Договора аренды.

6.4. В случае если Арендатор в связи с исполнением договора аренды несёт дополнительные, не включенные в График арендных платежей расходы (в том числе по уплате налогов, сборов, пошлин, штрафов, страховой премии, проч.) либо оказывает дополнительные услуги, такие расходы либо услуги оплачиваются Арендатором в составе переменной части арендных платежей, дополнительных к постоянным арендным платежам, предусмотренным Графиком арендных платежей. Счёт Арендодателя по уплате указанной в данном пункте Правил переменной части арендного платежа подлежит оплате в течении 5 (пяти) календарных дней со дня его выставления, если больший срок не указан в самом счёте, в случае не оплаты в срок, Арендодатель имеет право по своему усмотрению расторгнуть Договор аренды в одностороннем внесудебном порядке.

6.5. Если по причине нарушения действующего законодательства Арендодатель получает от ГИБДД, МВД, МАДИ, Роспотребнадзора, Государственной инспекции в области охраны окружающей среды постановление о привлечении к административной ответственности и будет нести в будущем расходы по уплате административного штрафа до получения денежной суммы для оплаты штрафа от Арендатора, Арендодатель вправе не оплачивать штраф, однако все санкции за несвоевременную оплату штрафа по причине нарушения Арендатором обязанности по оплате, возлагаются на Арендатора и оплачиваются им дополнительно.

6.6. Постоянная часть арендных платежей должна быть уплачена не позднее календарной даты, указанной в Графике лизинговых платежей.

6.7. Датой оплаты арендного платежа является дата поступления денежных средств в полном объеме Арендодателю. При частичной оплате арендный платёж не считается уплаченным.

6.8. В случае расторжения или прекращения Договора аренды по вине Арендатора авансовый платёж не возвращается, а также с Арендатора взыскиваются все просроченные задолженности, издержки, неустойки, и штрафы, понесённые Арендодателем в связи с расторжением или прекращением Договора аренды.

6.9. Арендатор обязан выполнять обязательства по уплате арендных платежей в порядке, установленном Договором аренды и настоящими Правилами в полном объеме. Зачёт встречных требований Арендатора к Арендодателю в счёт арендных платежей не допускается.

6.7. При просрочке передачи Предмета аренды Арендодатель и Арендатор согласовывают новый График арендных платежей, либо по согласованию Сторон, Арендатор оплачивает арендные платежи по ранее согласованному Графику арендных платежей.

6.8. Ущерб, причинённый Предмету аренды, его угон независимо от того, признан ли данный случай страховым, не освобождает Арендатора от обязанности по уплате арендных платежей.

6.9. В случае угона Предмета аренды Арендатор обязан по письменному требованию Арендодателя возместить оставшуюся часть арендных платежей до полного исполнения Договора аренды в течении 10 рабочих дней, с момента направления ему такого требования от Арендодателя (уведомление направляется по официальным каналам связи в т.ч. по средствам электронной почты).

6.10. Арендатор оплачивает арендные платежи в размере и в сроки, установленные Договором аренды, и не освобождается от обязанности уплачивать арендные платежи при любых перерывах в эксплуатации и пользовании Предметом аренды (в том числе при проведении каких-либо ремонтных работ, передаче на временное хранение Предмета аренды, в том числе Арендодателю и т.д.)

6.11. Арендатор не вправе уступать и передавать свои права по Договору аренды, а равно права, принадлежащие Арендатору вследствие прекращения Договора аренды третьим лицам без предварительного письменного согласия Арендодателя.

6.12. По предварительному письменному согласованию Сторон допускается частично-досрочная оплата Арендатором арендных платежей с последующим пересчётом общей суммы Договора аренды. Изменения Графика арендных платежей фиксируется Дополнительным соглашением к Договору аренды.

6.13. По окончании срока аренды право собственности на Имущество переходит к Арендатору после оплаты Арендодателю Выкупной цены, указанной в Графике платежей (Приложение №1 к договору Аренды), только при условии уплаты Арендатором всех арендных и авансовых платежей, а также штрафов, пеней, и неустоек, неоплаченных Арендодателю. Арендодатель обязуется в течении 30 (тридцати) рабочих дней с момента погашения всей задолженности и получения Выкупной цены, оформить Акт приёма-передачи.

6.14. В случае если Арендатор намерен произвести выкуп автомобиля, он обязан направить Арендодателю соответствующее уведомление не позднее, чем за 10 (десять) рабочих дней до окончания периода аренды автомобиля. Выкупной платёж в размере, предусмотренном Приложением № 1 к Договору аренды, уплачивается по реквизитам Арендодателя, указанным в Договоре аренды.

6.15. Выкуп может быть произведён только при отсутствии у Арендатора задолженности перед Арендодателем по уплате арендных или иных платежей, по настоящему Договору. Переоформление права собственности на автомобиль в органах ГИБДД осуществляется силами Арендатора и за его счёт.

6.16. Арендатор с письменного согласия Арендодателя может уступить свое право выкупа имущества по Выкупной цене третьему лицу. В таком случае оформляется 3-х стороннее соглашение.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

7.1. Все споры и разногласия, связанные с заключением, исполнением, изменением и расторжением Договора аренды, подлежат разрешению в суде, с соблюдением досудебного медиативного порядка. В случае подведомственности спора судам общей юрисдикции спор подлежит разрешению в Пресненском районном суде города Москвы.

7.2. Все требования могут быть заявлены в суд с соблюдением претензионного досудебного порядка урегулирования спора, при этом срок для ответа на такую претензию не должен превышать 30 (тридцать) рабочих дней.

7.3. В случае обнаружения признаков, являющихся основанием для возбуждения процедуры банкротства в отношении Арендатора, последний обязан незамедлительно письменно уведомить об этом Арендодателя.

7.4. Все изменения и дополнения к Договору аренды считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны представителями сторон, полномочными подписывать такие документы.

7.5. Переписка, касающаяся взаимоотношений Сторон по настоящему Договору аренды, будет считаться действительной если она оформлена в письменном виде, подписана уполномоченными представителями Сторон и направлена по официальным каналам связи в т.ч. электронной почте.

7.6. Ни одна из Сторон не имеет права без предварительного письменного согласия другой стороны передавать информацию по Договору третьей стороне, за исключением общедоступной информации. В случае, если в ходе реализации Договора любой из сторон станут известны конфиденциальные сведения, касающиеся другой стороны, Стороны обязуются без письменного согласия другой стороны обеспечивать их конфиденциальность и не передавать их любой третьей стороне.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договора аренды Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ и условиями Договора аренды, настоящими Правилами и Приложениями к нему.

8.2. В случае просрочки оплаты любых платежей по Договору аренды сроком на один день, Арендодатель имеет право приостановить использование Арендатором предмета Договора, путём его блокировки с помощью технических устройств.

8.3. В случае расторжения Договора аренды, по независящим от Арендодателя обстоятельствам, Арендатор обязуется возместить Арендодателю все понесённые последним документально подтверждённые расходы и убытки, возникшие в связи с расторжением Договора.

8.4. Уплата штрафа и/или пени не освобождает Арендатора от исполнения обязательств по Договору аренды.

8.5. При наличии между Арендодателем и Арендатором более одного заключенного Договора аренды, и в случае возникновения у Арендодателя оснований для отказа от настоящего Договора, Арендодатель вправе потребовать досрочное исполнение обязательств по остальным действующим Договорам аренды, а при не исполнении такого требования — отказаться от дальнейшего исполнения всех действующих обязательств в срок указанный в требовании Арендодателя, является достаточным основанием для расторжения (отказа Арендодателя от исполнения) всех действующих Договоров аренды, независимо от наличия или отсутствия иных оснований для расторжения указанных Договоров аренды.

8.6. Арендатор несёт личную ответственность за неправильно указанную в Договоре аренды электронную почту и тем самым негативные последствия от этого.

9. УСЛОВИЯ, ИСКЛЮЧАЮЩИЕ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

9.1. Стороны освобождаются от ответственности полного или частичного неисполнения обязательств по Договору аренды, если неисполнение обязательств явилось следствием действий непреодолимой силы (пожар, наводнение, землетрясение, другие стихийные бедствия, война и военные действия, блокада, забастовка), находящейся вне контроля Сторон и непосредственно влияющие на возможность исполнения Договора аренды. При этом срок выполнения обязательств Сторонами отодвигается соразмерно времени, в течении которого действуют такие обстоятельства.

9.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору аренды вследствие действия непреодолимой силы, должна немедленно, не позднее 3 (Трёх) рабочих дней после наступления или прекращения их действия, известить другую сторону о наступлении и прекращении таких обстоятельств. Обстоятельства, изложенные в извещении, должны быть письменно подтверждены уполномоченными органами.

10. СРОКИ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ

10.1. В случае неуплаты Арендатором суммы арендных платежей в установленный в графике платежей к Договору аренды срок, Арендатор обязан в течении 3 (Трёх) календарных дней вернуть Имущество Арендодателю. При этом Арендатор обязан доставить Имущество по адресу, указанному Арендодателем и сдать его по акту приема-передачи, определённого Арендодателем лицу. Не возврат Имущества Арендодателю в указанный срок расценивается Сторонами Договора аренды как отказ Арендатора вернуть Имущество в добровольном порядке. В этом случае Арендодатель имеет право самостоятельно и/или с привлечением третьих лиц изъять Имущество во внесудебном порядке. При изъятии Предмета аренды во внесудебном порядке Арендодатель не несёт ответственности за утрату имущества третьих лиц, о нахождении которого в Предмете аренды он не был уведомлён до совершения изъятия. Риск утраты имущества третьих лиц в данном случае несёт Арендатор.

В случае нарушения Арендатором указанного срока возврата Имущества Арендатор обязан в порядке, предусмотренном ст. 622 ГК РФ, за каждый день просрочки возврата Имущества оплатить Арендодателю плату за пользование Имуществом за период с даты расторжения Договора аренды по дату возврата/изъятия Имущества, плата за аренду после расторжения Договора составляет 30 000 (Тридцать тысяч) рублей в сутки. Все расходы с возвратом Имущества несёт Арендатор. Возврат Имущества не

освобождает Арендатора от исполнения неисполненных обязательств по Договору аренды. При неисполнении Арендатором указанных обязательств в добровольном порядке, взыскание, причитающихся Арендодателю платежей, производится в судебном порядке.

10.2. Арендодатель вправе отказаться от исполнения обязательств по Договору аренды и расторгнуть его в одностороннем внесудебном порядке без возврата Арендатору всех полученных от него денежных средств и/или без возмещения Арендатору каких-либо убытков, вызванных этим расторжением и потребовать возмещения убытков, письменно уведомив об этом Арендатора, в следующих случаях:

-если Арендатор без письменного согласия выехал за границы зоны использования Предмета Договора аренды, а также покинул пределы границ РФ;

-если Арендатор без письменного согласия Арендодателя заключил с третьим лицом договор залога, субаренды, купли-продажи, передачи Имущества третьим лицам, а также произвел или собирается произвести обременение или отчуждение Имущества Арендодателя иным способом;

-если Арендатор передал транспортное средство в пользование (управление) 3-им лицам, без письменного согласования и получения разрешения от Арендодателя;

-если Арендатор не поддерживает имущество в исправном состоянии, не осуществляет текущий и капитальный ремонт имущества, не проводит регламентированное заводом изготовителем техническое обслуживание;

-если Арендатор в течении срока действия Договора аренды два раза или более уплатил Арендодателю арендные платежи с нарушением сроков, установленных Договором аренды, или уплатил Арендные платежи не полностью, или не оплатил в установленный Графиком арендных платежей срок последний Арендный платёж;

-если Арендатор осуществил несанкционированное вмешательство в установленную на автомобиле спутниковую (мониторинговую) систему, или произвел ее частичный, полный демонтаж;

-в случае не перечисления полной суммы первичного аванса в установленный Договором аренды срок;

-если Арендатор не выполняет обязательства по оплате Арендодателю финансовых затрат на страхование Имущества: заключение и/или продление договора обязательного и/или добровольного страхования гражданской ответственности, заключение и/или пролонгация договора добровольного страхования Имущества (не оплачивает страховую премию, не предоставляет предмет аренды Страховщику для проведения осмотра и т.д.);

-не возмещение в установленный Договором аренды срок затрат Арендодателя на оплату штрафов ГИБДД, МАДИ;

-в случае систематического нарушения правил ПДД, контролирующих органов МАДИ, настоящих Правил;

-утрата Имущества или Имуществом своих функций;

-если Арендатор отказывается предоставлять для осмотра Арендодателю автомобиль;

Указанные в настоящем пункте обстоятельства признаются Сторонами бесспорным и очевидным нарушением Арендатором своих обязательств, которые ведут к прекращению действия Договора аренды.

10.3. Договор аренды считается расторгнутым со стороны Арендодателя после отправки уведомления в адрес Арендатора по официальным каналам связи в т.ч. электронной почте, указанной в Договоре аренды. Досрочное расторжение Договора аренды не освобождает Арендатора от обязанности исполнить не выполненные им своевременно обязательства, которые прекращаются только после их надлежащего исполнения. Принятие Арендодателем от Арендатора исполнения указанных обязанностей после расторжения Договора аренды не свидетельствует о возобновлении действия Договора аренды. Денежные средства, оплаченные Арендатором после расторжения Договора аренды, подлежат зачёту в счёт оплаты Арендатором имевшейся на Дату расторжения Договора аренды задолженности и платы за пользование Имуществом.

10.4. В случае расторжения Договора аренды по вине Арендатора оплаченные ранее денежные средства ему не возвращаются, а засчитываются в счёт аренды за транспортное средство.